

## ▶ 七、竞价

竞买人按交易系统设定的规则和程序参与竞价。

## ▶ 八、下载申请书、资格认定书、竞得通知书

竞买人、竞得人凭数字证书登陆交易系统，进入“我的文档”，点击已申购、已竞得项目编号，即可下载申请书、资格认定书、竞得通知书。

## ▶ 九、退还竞买保证金

成交后，承办人通过业务管理系统在线起草、报批退款通知，并在线提交财务部退款。

## ▶ 十、竞得人资质审查和成交确认

### （一）竞得人在线提交资料

竞得人登录中心门户网站，通过“交易平台”端口，在线提交资质审查资料：

- 1、从交易系统下载的竞买申请书；
- 2、从交易系统下载的竞买资格认定书；
- 3、从交易系统下载的竞得通知书；
- 4、竞得人的营业执照或事业单位法人登记证书扫描件。

### （二）在线审查竞得人资质

承办人通过业务管理系统在线审查矿业权竞得人资质。审查通过的，承办人在线起草和报批成交认定书、缴费通知单。

### （三）在线发送成交认定书和缴费通知单

- 1、转让人盖章  
中心领导审批同意后，承办人在线将成交认定书发送给转让人加盖电子印章。转让人加盖电子印章后，在线将成交认定书返回给承办人。
- 2、竞得人盖章  
承办人再将转让人盖章的成交认定书发送给竞得人，竞得人加盖电子印章后再在线返回给承办人。

### 3、中心盖章

承办人再将转让人、竞得人均已盖章的成交认定书和中心领导审批同意的缴费通知单发送综合部加盖中心电子印章，综合部承办人将中心盖章的成交认定书、缴费通知单返回给业务四部承办人。

### 4、发送成交认定书和缴费通知单

承办人在线将交易中心盖章后的成交认定书、缴费通知单在线发送给转让人、竞得人。

### （四）时限要求

竞得人办理资格确认和成交确认的时限为成交之日起2个工作日内。

## ▶ 十一、缴纳交易服务费

### （一）缴费方式

银行转账。

### （二）缴费时限

按照缴费通知单要求。

### （三）缴费要求

应以竞得人的名义缴纳，并将缴费凭证通过中心门户网站“交易平台”端口上传给承办人。

## ▶ 十二、签订矿业权转让合同

转让人、受让人自行组织签订转让合同。

## ▶ 十三、划转竞买保证金

### （一）在线提交资料

- 1、转让人应提交的资料：转让合同扫描件、缴费凭证；
- 2、受让人应提交的资料：缴费凭证。

### （二）划转竞买保证金

承办人通过业务管理系统在线起草、报批划款通知，划转受让人缴纳的竞买保证金给转让人，抵作成交价款。

## ▶ 十四、成交结果公示

承办人通过业务管理系统在线起草、报批、发布成交结果公示。

## ▶ 十五、投诉

请向省国土资源厅提出。

## ▶ 十六、质疑、咨询

请与中心业务四部联系。联系电话：**0731-89665245**

## ◆ 补充耕地指标转让交易办事指南 ◆

## ▶ 一、网上注册和办理数字证书

### （一）网上注册

转让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线注册。

### （二）办理和激活、绑定数字证书

- 1、新办数字证书应提交的资料  
(1)《单位数字证书申请表》；  
(2)营业执照或事业单位法人登记证书复印件；  
(3)基本账户；  
(4)经办人身份证复印件。
- 2、数字证书续期  
(1)数字证书续期报告；  
(2)经办人身份证复印件。
- 3、办证单位及联系方式  
(1)办证单位：入驻湖南省公共资源交易中心办事大厅的湖南CA办证点。  
(2)联系人：张先生；联系电话：0731-82237491。

- 4、激活、绑定数字证书  
转让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线激活和绑定数字证书。

## ▶ 二、提交资料

转让人通过中心门户网站“交易平台”端口在线提交委托交易资料：

### （一）指标转让委托书；

- (二)补充耕地指标项目确认书；
- (三)补充耕地指标项目验收意见书；
- (四)农业部门耕地质量评定报告；
- (五)省国土资源厅同意转让的批复。

## ▶ 三、受理

中心业务四部承办人在线审查出让人、转让人提交的委托资料，审核通过后予以受理，并将受理意见在线反馈给转让人。

## ▶ 四、下载网上交易文件

竞买人登湖南省公共资源交易中心补充耕地指标交易系统，进入资源详情页面，点击“下载资料”，即可下载交易文件。

## ▶ 五、提交网上竞买申请

竞买人凭数字证书登陆交易系统，按交易系统提示提交竞买申请，获取缴纳竞买保证金随机账号。

## ▶ 六、缴纳竞买保证金

### （一）缴款方式

银行转账。

### （二）缴款要求

- 1、按时、足额；
- 2、应以申请人名义缴纳。

## ▶ 七、网上竞价

竞买人按交易系统设定的规则和程序参与竞价。

## ▶ 九、退还竞买保证金

竞买人凭数字证书登陆交易系统，进入“我的文档”，点击已申购、已竞得项目、标的编号，即可下载申请书、资格认定书、竞得通知书。

## ▶ 十、签订转让合同

成交后，承办人通过业务管理系统在线起草、报批退款通知，并在线交财务部退款。

## ▶ 八、网下载申请书、资格认定书、竞得通知书

- (一)签订转让合同  
转让人、受让人自行组织签订转让合同。
- (二)时限要求  
成交之日起10个工作日内。签订后，转让人登陆中心门户网站，通过“交易平台”端口，在线上传转让合同扫描件。

## ▶ 十一、成交确认与划转竞买保证金

承办人通过业务管理系统中心起草、报批成交认定书，加盖中心电子印章，并将成交认定书中心发送给转让人、受让人。

## ▶ 十二、投诉

请向省国土资源厅提出。

## ▶ 十三、质疑、咨询

请与中心业务四部联系。联系电话：**0731-89665154**

## ◆ 排污权交易办事指南 ◆

## ▶ 一、网上注册和办理数字证书

### （一）网上注册

交易人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线注册、激活。

- 1、新办数字证书应提交的资料  
(1)《单位数字证书申请表》；  
(2)营业执照或事业单位法人登记证书复印件；  
(3)基本账户；  
(4)经办人身份证复印件。

### 2、已办理的数字证书到期后续期

- (1)数字证书续期报告；  
(2)经办人身份证复印件。

### 3、办证单位及联系方式

- (1)办证单位：入驻湖南省公共资源交易中心办事大厅的湖南CA办证点。

### (2)联系人：张先生；联系电话：0731-82237491。

- 4、激活、绑定数字证书  
转让人、受让人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线激活和绑定数字证书。

## ▶ 二、交易申请

交易人通过中心门户网站“交易平台”端口在线提交下述资料：

- (一)交易委托书；  
(二)环保部门同意交易的批件；

## ▶ 三、受理

中心业务四部承办人在线核验交易人提交的交易申请资料，审核通过后予以受理。

## ▶ 四、网上竞价

交易人凭数字证书登陆排污权交易系统，按交易系统对应的挂牌项目设置的交易类别、交易时间和程序进行交易出价。

## ▶ 五、网上签订交易合同

交易双方凭数字证书登陆交易系统，进入相关竞价成交项目签订交易合同（进行电子签章），也可下载交易合同进行线下签署盖章。

## ▶ 六、交易价款结算

交易合同签订后，受让人按照合同约定向转让人支付交易价款。

## ▶ 七、交易合同、结算凭证上传

线下签订的交易合同，交易双方须各自分别登录系统上传。资金结算完毕后，交易双方须登录系统将付（收）款凭证上传。

## ▶ 八、获取《湖南省主要污染物排污权进场交易认定书》

价款结算凭证上传后，交易双方自行登录系统打印或至公共资源交易中心领取。

# 自然资源交易办事指南

ZI RAN ZI RAN JIAOYI BAN SHI ZHI NAN



湖南省公共资源交易中心



## 矿业权出让交易办事指南

### 一、网上注册和办理数字证书

#### (一) 网上注册

出让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线注册。

#### (二) 办理和激活、绑定数字证书

1、新办数字证书应提交的资料

- (1)《单位数字证书申请表》；
- (2)营业执照或事业单位法人登记证书复印件；
- (3)基本账户；
- (4)经办人身份证复印件。

2、数字证书续期

- (1)数字证书续期报告；
- (2)经办人身份证复印件。

3、办证单位及联系方式

(1)办证单位：入驻湖南省公共资源交易中心办事大厅的湖南CA办证点。

(2)联系人：张先生；联系电话：**0731-82237491**。

4、激活、绑定数字证书

出让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线激活和绑定数字证书。

### 二、提交资料

出让人通过中心门户网站“交易平台”端口在线提交委托交易资料：

#### (一) 委托函

#### (二) 出让前期资料

1、探矿权出让前期资料：地勘成果报告（含前期工作总结），探矿权价款评估报告；上述资料的评审意见书、备案证明。

2、采矿权出让前期资料：地勘成果报告（包括详查或普

查报告、资源储量核实报告），开发利用方案，采矿权价款评估报告；上述资料的评审意见书、备案证明。

### 三、受理

中心业务四部承办人通过业务管理系统在线审查出让人提交的委托资料。审核通过后予以受理，并将受理意见在线反馈给出让人。

### 四、下载交易文件

竞买人登陆湖南省公共资源交易中心采矿权交易系统、湖南省公共资源交易中心探矿权交易系统，进入“资源详情”页面，点击“下载资料”，即可下载交易文件。

### 五、提交竞买申请

竞买人凭数字证书登陆交易系统，按交易系统提示提交竞买申请，获取缴纳竞买保证金随机账号。

### 六、缴纳竞买保证金

#### (一) 缴款方式

银行转账。

#### (二) 缴款要求

- 1、按时、足额；
- 2、应以申请人名义缴纳。

### 七、竞价

竞买人按交易系统设定的规则和程序参与竞价。

### 八、下载申请书、资格确认书、竞得通知书

竞买人、竞得人凭数字证书登陆交易系统，进入“我的文档”，点击已申购、已竞得项目编号，即可下载申请书、资格确认书、竞得通知书。

### 九、退还竞买保证金

成交后，承办人通过业务管理系统在线起草、报批退款通知，并在线提交财务部退款。

### 十、竞得人资格审查和成交确认

#### (一) 竞得人在线提交资料

竞得人登录中心门户网站，通过“交易平台”端口，在线提交资质审查资料：

- 1、从交易系统下载的竞买申请书；
- 2、从交易系统下载的竞买资格确认书；
- 3、从交易系统下载的竞得通知书；
- 4、竞得人的营业执照或事业单位法人登记证书扫描件。

#### (二) 在线审查竞得人资质

承办人通过业务管理系统在线审查矿业权竞得人资质。审查通过的，承办人在线起草和报批成交确认书、缴款通知单。

#### (三) 在线发送成交确认书

中心领导审批同意后，承办人在线将成交确认书发送给竞得人加盖电子印章，竞得人盖章后将成交确认书返回给承办人。承办人再将竞得人盖章的成交确认书和缴款通知单在线发至综合部加盖交易中心电子印章，然后在线将成交确认书发送给出让人、竞得人，将缴款通知单在线发送给竞得人。

#### (四) 时限要求

竞得人办理资格确认和成交确认的时限为成交之日起2个工作日内。

### 十一、缴纳交易服务费

#### (一) 缴费方式

银行转账。

#### (二) 缴费时限

按照缴款通知单要求。

#### (三) 缴费要求

应以竞得人的名义缴纳，并将缴款凭证通过中心门户网站“交易平台”端口上传给承办人。

### 十二、签订矿业权出让合同

承办人在线审查缴费凭证，并通过业务管理系统经过财务部确认后，在线起草、报批、送审出让合同。

#### (一) 起草、报批出让合同

承办人在线起草、报批出让合同，并将审批后的出让合同发送给受让人加盖电子印章。

#### (二) 发送审查

承办人通过业务管理系统在线将出让合同发送给受让人。出让人审查后，在线反馈出让合同审查意见及出让合同修改稿，加盖出让人电子印章。

### 十三、成交结果公示

承办人通过业务管理系统在线起草、报批和发布成交结果公示。

### 十四、缴款通知

公示无异议的，承办人通知出让人开具缴款通知单。出让人开具缴款通知单并在线发送给承办人。承办人在线将缴款通知单发送给受让人，受让人通过中心门户网站“交易平台”端口打印。

### 十五、缴款

#### 1、缴款方式

银行转账。

#### 2、缴款时限

按照缴款通知单要求。

#### 3、缴款要求

应以受让人的名义缴纳，并将缴款凭证通过中心门户网站“交易平台”端口上传给承办人。

### 十六、划转竞买保证金，发送出让合同

承办人通过业务管理系统在线起草、报批划款通知，划转受让人缴纳的竞买保证金给出让人，抵作出让收益。将出让合同在线发送给受让人，受让人通过中心门户网站“交易平台”端口下载打印出让合同。

### 十七、投诉

请向省国土资源厅提出。

### 十八、质疑、咨询

请与中心业务四部联系。联系电话：**0731-89665245**

## 矿业权转让交易办事指南

### 一、网上注册和办理数字证书

#### (一) 网上注册

转让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线注册。

#### (二) 办理和激活、绑定数字证书

1、新办数字证书应提交的资料

- (1)《单位数字证书申请表》；
- (2)营业执照或事业单位法人登记证书复印件；
- (3)基本账户；
- (4)经办人身份证复印件。

2、数字证书续期

- (1)数字证书续期报告；
- (2)经办人身份证复印件。

3、办证单位及联系方式

(1)办证单位：入驻湖南省公共资源交易中心办事大厅的湖南CA办证点。

(2)联系人：张先生；联系电话：0731-82237491。

4、激活、绑定数字证书

转让人、竞买人登录湖南省公共资源交易中心进场交易系统在线激活和绑定数字证书。

### 二、提交资料

转让人通过中心门户网站“交易平台”端口在线提交委托交易资料：

(一)转让委托书；

(二)资质证明资料：包括企业法人营业执照或事业单位法人登记证书副本复印件、组织机构代码证副本复印件（验原件）、授权委托书；

(三)权属资料：勘查（采矿）许可证复印件（验原件），权属无争议的证明材料、探矿权（采矿权）基本情况；

(四)矿权地勘成果、资源储量、开发利用、环境保护资料：

1、探矿权地勘成果资料：普查或详查报告及其评审意见书、备案证明或阶段性成果报告及其评审意见书；

2、采矿权资源储量、开发利用、环境保护资料：资源储量核实报告或矿山资源储量年报及其评审意见书、备案证明，矿产资源开发利用方案及其评审备案证明；

(五)有偿处置证明材料；

(六)矿业权转让评估报告及其评审意见书；

(七)底价；

(八)转让合同格式纸质文件和word文档；

(九)省国土资源厅认定符合转让条件的审查意见。

### 三、受理

中心业务四部承办人通过业务管理系统在线审查转让人提交的委托资料。审核通过后予以受理，并将受理意见在线反馈给转让人。

### 四、下载交易文件

竞买人登陆湖南省公共资源交易中心采矿权交易系统、湖南省公共资源交易中心探矿权交易系统，进入资源详情页面，点击“下载资料”，即可下载交易文件。

### 五、提交竞买申请

竞买人凭数字证书登陆交易系统，按交易系统提示提交竞买申请，获取缴纳竞买保证金随机账号。

### 六、缴纳竞买保证金

#### (一) 缴款方式

银行转账。

#### (二) 缴款要求

- 1、按时、足额；
- 2、应以申请人名义缴纳。

地址：长沙市雨花区万家丽路二段29号

邮编：410014

网址：www.hngzxx.com